

UAB „Trantera“

(naudojimo plano organizatorius)

Šiaurės g. 2, LT-11101, Vilnius, tel.: 8 616 43234, el. p.: info@trantera.lt

***Trakų rajono Miškinių telkinio smėlio ir žvyro išteklių dalies
naudojimo plano rengimo***

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA

1. **Naudojimo plano rengimo pagrindas:** 2018 m. spalio 12 d. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos priimtas sprendimas Nr. S30-18.

2. **Naudojimo plano rengėjas:** UAB GIK projektai, įm. kodas 125647110, adresas Konstitucijos pr. 23, Vilnius, tel.: 8 662 38817, el. p. info@gikprojektai.lt

3. **Planuojamos teritorijos adresas:** Vilniaus apskr., Trakų r. sav., Senųjų Trakų sen., Žūkų k., žemės sklypai kad. Nr. 7970/0001:838, kad. Nr. 7970/0001:839, kad. Nr. 7970/0001:840, kad. Nr. 7970/0001:841 ir kad. Nr. 7970/0001:1637 ir valstybinė žemė įsiterpusi tarp žemės sklypų kad. Nr. 7970/0001:839, kad. Nr. 7970/0001:840, kad. Nr. 7970/0001:841 ir kad. Nr. 7970/0001:1637. Bendras planuojamos teritorijos plotas apie 17,3 ha.

4. **Planavimo tikslai:** suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių išteklių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybių bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

5. **Planavimo uždaviniai:**

- pertvarkyti kitos paskirties (naudingųjų iškasenų teritorijos) žemės sklypus kad. Nr. 7970/0001:838, kad. Nr. 7970/0001:839, kad. Nr. 7970/0001:840, kad. Nr. 7970/0001:841 ir kad. Nr. 7970/0001:1637 ir tarp žemės sklypų kad. Nr. 7970/0001:839, kad. Nr. 7970/0001:840, kad. Nr. 7970/0001:841 ir kad. Nr. 7970/0001:1637 įsiterpusią valstybinę žemę (kelius/pravažiavimus) Miškinių telkinio smėlio ir žvyro išteklių dalies išteklių gavybai atviru kasiniu (karjeru), atsižvelgiant į vietos gyventojų, gretimų žemės sklypų savininkų ir naudotojų interesus;
- valstybine žeme užimamą plotą, patenkantį į UAB „Trantera“ skirtą kasybos sklypą ir įsiterpusį tarp žemės sklypų kad. Nr. 7970/0001:1637 ir kad. Nr. 7970/0001:840 bei tarp žemės sklypų kad. Nr. 7970/0001:840, kad. Nr. 7970/0001:1637 ir kad. Nr. 7970/0001:839 sujungti su žemės sklypu kad. Nr. 7970/0001:1637, dalimi žemės sklypo kad. Nr. 7970/0001:839 bei dalimi žemės sklypo kad. Nr. 7970/0001:840 suformuojant vieną žemės sklypą karjerui ir jo priklausiniams išdėstyti nustatant jam pagrindinę naudojimo paskirtį kasybos laikotarpiui – kitą (naudingųjų iškasenų teritorijos);
- valstybine žeme užimamą plotą, patenkantį į UAB „Trantera“ skirtą kasybos sklypą ir įsiterpusį tarp žemės sklypų kad. Nr. 7970/0001:841 ir kad. Nr. 7970/0001:1637 sujungti su žemės sklypu kad. Nr. 7970/0001:841 bei dalimi žemės sklypo kad. Nr. 7970/0001:1637 suformuojant vieną žemės sklypą karjerui ir jo priklausiniams išdėstyti nustatant jam pagrindinę naudojimo paskirtį kasybos laikotarpiui – kitą (naudingųjų iškasenų teritorijos);
- pertvarkyti į UAB „Trantera“ skirtą kasybos sklypą patenkančius kelius/pravažiavimus atsižvelgiant į vietos gyventojų, gretimų žemės sklypų savininkų ir naudotojų interesus;
- esant poreikiui atlikti strateginio pasekmių aplinkai vertinimo (SPAV) procedūras;
- nustatyti teritorijos tvarkymo, naudojimo ir apsaugos prioritetus, atsižvelgiant į pertvarkomame žemės sklypuose planuojamą vykdyti veiklą (naudingųjų iškasenų gavyba atviru kasiniu (karjeru));

Informacija apie teritorijų planavimą

Vadovaujantis Žemės gelmių naudojimo planų rengimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos ministro 2014 m. vasario 17 d. įsakymu Nr. D1-145, informuojame, kad pradedamas rengti Trakų rajono savivaldybės Miškinių telkinio smėlio ir žvyro išteklių dalies žemės gelmių išteklių naudojimo planas.

Planuojama teritorija – Vilniaus apskr., Trakų r. sav., Senųjų Trakų sen., Žūkų k., bendras planuojamos teritorijos plotas apie 17,3 ha.

Planavimo pagrindas - 2018 m. spalio 12 d. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos priimtas sprendimas Nr. S30-18.

Planavimo organizatorius – UAB „Trantera“, įmonės kodas: 301583548, adresas: Šiaurės g. 2, LT-11101 Vilnius, tel.: 8 616 43234, el. p.: info@trantera.lt.

Plano rengėjas – UAB GIK projektai, įmonės kodas: 125647110, adresas: Konstitucijos pr. 23, LT-08105, Vilnius, tel.: 8 662 38817, el. p.: info@gikprojektai.lt.

Planavimo tikslas - suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių išteklių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybių bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

Planavimo uždaviniai:

- pertvarkyti kitos paskirties (naudingųjų iškasenų teritorijos) žemės sklypus kad. Nr. 7970/0001:838, kad. Nr. 7970/0001:839, kad. Nr. 7970/0001:840, kad. Nr. 7970/0001:841 ir kad. Nr. 7970/0001:1637 ir tarp žemės sklypų kad. Nr. 7970/0001:839, kad. Nr. 7970/0001:840, kad. Nr. 7970/0001:841 ir kad. Nr. 7970/0001:1637 įsiterpusią valstybinę žemę (kelius/pravažiavimus) Miškinių telkinio smėlio ir žvyro išteklių dalies išteklių gavybai atviru kasiniu (karjeru), atsižvelgiant į vietos gyventojų, gretimų žemės sklypų savininkų ir naudotojų interesus;
- valstybine žeme užimamą plotą, patenkantį į UAB „Trantera“ skirtą kasybos sklypą ir įsiterpusį tarp žemės sklypų kad. Nr. 7970/0001:1637 ir kad. Nr. 7970/0001:840 bei tarp žemės sklypų kad. Nr. 7970/0001:840, kad. Nr. 7970/0001:1637 ir kad. Nr. 7970/0001:839 sujungti su žemės sklypu kad. Nr. 7970/0001:1637, dalimi žemės sklypo kad. Nr. 7970/0001:839 bei dalimi žemės sklypo kad. Nr. 7970/0001:840 suformuojant vieną žemės sklypą karjerui ir jo priklausiniams išdėstyti nustatant jam pagrindinę naudojimo paskirtį kasybos laikotarpiui – kitą (naudingųjų iškasenų teritorijos);
- valstybine žeme užimamą plotą, patenkantį į UAB „Trantera“ skirtą kasybos sklypą ir įsiterpusį tarp žemės sklypų kad. Nr. 7970/0001:841 ir kad. Nr. 7970/0001:1637 sujungti su žemės sklypu kad. Nr. 7970/0001:841 bei dalimi žemės sklypo kad. Nr. 7970/0001:1637 suformuojant vieną žemės sklypą karjerui ir jo priklausiniams išdėstyti nustatant jam pagrindinę naudojimo paskirtį kasybos laikotarpiui – kitą (naudingųjų iškasenų teritorijos);
- pertvarkyti į UAB „Trantera“ skirtą kasybos sklypą patenkančius kelius/pravažiavimus atsižvelgiant į vietos gyventojų, gretimų žemės sklypų savininkų ir naudotojų interesus;
- esant poreikiui atlikti strateginio pasekmių aplinkai vertinimo (SPAV) procedūras;
- nustatyti teritorijos tvarkymo, naudojimo ir apsaugos prioritetus, atsižvelgiant į pertvarkomame žemės sklypuose planuojamą vykdyti veiklą (naudingųjų iškasenų gavyba atviru kasiniu (karjeru));
- įvertinti komunikacijų priedimo ar įrengimo galimybes;
- sudaryti sąlygas racionaliam ir saugiam gamtos išteklių naudojimui;
- užtikrinti susisiekimą ir žaliavos išvežimą, nebloginant vietinio kelių tinklo būklės;
- įvertinti naujai formuojamo kraštovaizdžio (rekultivuoto karjero) integravimą į esamą gamtinę aplinką;
- pritaikyti racionaliausią pažeisto ploto rekultivacijos būdą, numatyti darbų atlikimo tvarką;
- numatyti žemės sklypų naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą baigus vykdyti planuojamą ūkinę veiklą (užbaigus rekultivavimą).
-

Plano rengimo terminas (preliminarus) – 2020 I ketv. – 2021 m. I ketv.

Apie susipažinimą su parengto žemės gelmių naudojimo plano sprendiniais bus informuojama papildomai. Informaciją teikia ir pasiūlymus priima planavimo organizatorius ir žemės gelmių naudojimo plano rengėjas.